

**LA RIOJA, 22 de SETIEMBRE de 2020.-**

**VISTO:** La Decisión Administrativa de la Función Ejecutiva Provincial en la que se establece la flexibilización del aislamiento social, preventivo y obligatorio con apertura de algunas actividades comerciales y administrativa y paso de fase 1 a fase 3 en el Dpto. capital y Chamental de la Pcia. de la Rioja

**CONSIDERANDO:**

**QUE,** la emergencia sanitaria decretada por la Función Ejecutiva Nacional y cuyas normativas contemplan la regulación del “aislamiento social, preventivo y obligatorio” para todos los habitantes de la Nación Argentina en virtud de la pandemia - COVID 19.

**QUE,** el Decreto de la F.E.N. N°297/2020 dispuso el “aislamiento social, preventivo y obligatorio” durante el plazo comprendido entre el 20 y el 31 de marzo de 2020 inclusive.

**QUE,** el Decreto de la F.E.N. N° 325/2020 dispuso la prórroga la vigencia del Decreto N° 297/2020 hasta el día 12 de abril de 2020 inclusive.

**QUE,** el Decreto de la F.E.N. N° 355/2020 prórroga la vigencia del Decreto N° 325/2020 hasta el día 26 de abril de 2020 inclusive.

**QUE,** el Decreto de la F.E.N. N° 408/2020 dispuso la prórroga de la vigencia del Decreto N° 355/2020.

**QUE,** por Decisión Administrativa N° 524 de fecha 18 de abril de 2020, emanada de la Jefatura de Gabinete de Ministros de la Nación, por el cual se exceptúa del “aislamiento social, preventivo y obligatorio y prohibición de circular” a las personas afectadas a la actividad registral nacional y provincial, bajo sistema de turnos y guardias mínimas.

**QUE,** la Función Ejecutiva Provincial por Decreto N° 572 de fecha 8 de mayo de 2020, habilitó a prestar los servicios administrativos registrales al Registro General de la Propiedad Inmueble.

**QUE,** la Dirección General del Registro de la Propiedad Inmueble frente a la normativa señalada dispuso regular la actividad administrativa registral en periodo de pandemia en las Técnico registral N° 41 y 42.

**QUE,** la Dirección General del Registro de la Propiedad Inmueble, por Disp. Adm. Registral N° 09/2020, 10/2020 y 11/2020 suspendió el cómputo de los Plazo registrales desde el día 18 de agosto de 2020 al 20 de setiembre de 2020, periodo en que duró el ASPO en fase 1, decretada mediante D.F.E.P. N° 1009/2020.

QUE, la F.E.P. estableció la flexibilización del aislamiento social, preventivo y obligatorio con apertura de algunas actividades comerciales y administrativa y paso de fase 1 a fase 3 en el Dpto. Capital y Chamental de la Pcia. de la Rioja.

POR ELLO, y en uso de las facultades contenida en Decreto N° 02/2020.-

**EL DIRECTOR GRAL. DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE**

**DISPONE:**

**ARTÍCULO 1°: HABILÍTESE** a partir del día **jueves 24 de setiembre de 2020** la atención al público en las oficinas del Registro General de la Propiedad Inmueble, de **lunes a viernes de 9 a 12 hs**, todo ello, mediante el sistema de guardias mínimas y por sistema de turnos web en los términos normados en las Disposiciones Técnico Registral N° 41 y 42, retomándose dicha atención a los turnos asignados a partir del día indicado en el presente apartado.

**ARTÍCULO 2°: NOTIFÍQUESE e INSTRÚYASE** al personal afectado a las guardias mínimas de la oficina registral a la prestación de tareas administrativas en los días y horas indicados en el artículo anterior y al personal de mesa de entrada a recepcionar hasta **TRES TRÁMITES REGISTRALES** por turno web, con el debido cumplimiento de los normado en las Disposiciones Técnico Registral N° 41 y 42 en lo atinente al protocolo sanitario de la institución y a la modalidad administrativa implementada.

**ARTÍCULO 3°: Comuníquese, Regístrese en los Libros de Resoluciones y Archívese**

**DISPOSICIÓN Técnico Registral N°: 43/2020**

  
Dr. ADRIEL RICARDO  
Director Registro de la Propiedad Inmueble  
Secretaría de Tierras y Hábitat Social  
GOBIERNO DE LA RIOJA